

Le Casette

HSH 2039

€ 45.000,00

Palazzolo A.  
(Sicily)



Our agency presents a unique opportunity in Palazzolo Acreide, near the Basilica of San Sebastiano, with two historic houses ready for restoration. The first house, from the '60s/'70s, spans three levels and offers three rooms, services, and a panoramic terrace, ideal for restoration blending vintage style with modern comforts. The second house, to be demolished and rebuilt, features three rooms and a terrace, providing the perfect opportunity to design a custom residence that combines contemporary design with traditional elements. Both properties benefit from a central location, steeped in the culture and tradition of Palazzolo Acreide. The historic alleys, lively squares, and cultural events make life dynamic and stimulating, perfect for those looking to join a welcoming community. These houses offer not only the chance to create a personalized residence but also represent an excellent investment in the growing Sicilian real estate market, with potential for luxury private residences or unique hospitality structures. Don't miss the chance to own a corner of Sicilian history and transform these extraordinary properties.

La nostra agenzia presenta un'opportunità unica a Palazzolo Acreide, vicino alla Basilica di San Sebastiano, con due case storiche da restaurare. La prima casa, risalente agli anni '60/'70, si sviluppa su tre livelli e offre tre vani, servizi e una terrazza panoramica, ideale per un restauro che unisca stile vintage e comfort moderni. La seconda casa, da demolire e ricostruire, presenta tre vani e una terrazza, offrendo un'opportunità perfetta per progettare una residenza su misura che combini design contemporaneo ed elementi tradizionali. Entrambe le proprietà godono di una posizione centrale, immersa nella cultura e tradizione di Palazzolo Acreide. I vicoli storici, le piazze e gli eventi culturali rendono la vita dinamica e stimolante, ottima per chi cerca di far parte di una comunità accogliente. Queste case offrono non solo la chance di realizzare una residenza personalizzata ma rappresentano anche un eccellente investimento nel fiorente mercato immobiliare siciliano, con potenziale per residenze private di lusso o strutture ricettive. Non perdere l'occasione di possedere un angolo di storia siciliana e trasformare queste proprietà straordinarie.



No



75+50 SQM



Yes



Yes



No