

Terra Silice
HSH 2048
€ 90.000,00
📍 Noto (Sicily)



Our agency in Sicily offers for sale a 4.3-hectare plot with a 50 sqm ruin, situated in a quiet hillside location. This property provides a unique opportunity to build a villa immersed in nature, away from the chaos of everyday life. While the ruin is not habitable, it serves as a foundation for your construction project, allowing you to create a personalized residence in a serene setting. The land is arable, with some olive trees adding an authentic touch to the landscape. The access road, partly unpaved, ensures the desired isolation for those who cherish the tranquility of the countryside. With breathtaking views of the surrounding countryside, this property is a slice of paradise ideal for those seeking a private retreat. Just 20 minutes from Palazzolo Acreide, 30 minutes from Noto, and 40 minutes from the coast, the location is strategic for exploring the wonders of Sicily. Investing in this land means having the opportunity to build a magnificent villa or a holiday home that reflects your lifestyle. Don't miss the chance to own this unique piece of land in the historic and enchanting Sicily.

La nostra agenzia in Sicilia propone in vendita un terreno di 4,3 ettari con un rudere di 50 mq, situato in una tranquilla posizione collinare. Questa proprietà offre un'opportunità unica per costruire una villa immersa nella natura, lontana dal caos della vita quotidiana. Sebbene il rudere non sia abitabile, rappresenta una base per il tuo progetto di costruzione, consentendo di realizzare una residenza personalizzata in un contesto sereno. Il terreno è seminativo, con alcuni ulivi che aggiungono un tocco di autenticità e bellezza al paesaggio. La strada di accesso, in parte sterrata, garantisce l'isolamento desiderato per chi ama la tranquillità della campagna. Con splendide viste sulle campagne circostanti, questa proprietà è un angolo di paradiso ideale per chi cerca un rifugio privato. A soli 20 minuti da Palazzolo Acreide, 30 minuti da Noto e 40 minuti dalle coste, la posizione è strategica per esplorare le meraviglie della Sicilia. Investire in questo terreno significa avere l'opportunità di costruire un'imponente villa o una casa vacanze che rispecchi il tuo stile di vita. Non perdere l'occasione di possedere questo pezzo di terra unico nella storica e affascinante Sicilia.



4.3 HA



50 SQM



Yes



No



No