

Casetta Serena

HSH 2050

€ 55.000,00

📍 Buscemi (Sicily)



Positioned on the top of a panoramic hill in Buscemi, this rustic ruin provides a rare transformation opportunity. With a 60 sqm structure and 1.6 hectares of encompassing land, it's ideal for building a new home that combines rustic charm with modern comforts. The location offers breathtaking views of the valleys, complemented by centuries-old olive trees. It's well-connected to towns like Buscemi, Buccheri, and Giarratana, and just kilometers from the tourist site of Palazzolo Acreide. This is perfect for those seeking rural tranquility with access to Sicilian cultural attractions. This property is not only an investment but a chance to create a unique living space with promising potential for tourism development. The natural beauty, paired with strategic location, makes this a special offer for anyone seeking a piece of paradise to shape to their liking.

Situato sulla collina panoramica di Buscemi, questo rudere offre una rara opportunità di trasformazione. Con una superficie di 60 mq e un terreno circostante di 1,6 ettari, è perfetto per una nuova costruzione che unisca il fascino rustico e il comfort moderno. La posizione offre spettacolari viste sulle vallate, mentre ulivi secolari arricchiscono il paesaggio. Il sito è ben collegato con le città di Buscemi, Buccheri, e Giarratana, e a pochi chilometri da Palazzolo Acreide, un noto sito turistico. Ideale per chi desidera il connubio di tranquillità rurale e accessibilità alle attrazioni culturali siciliane. Questa proprietà rappresenta non solo un investimento, ma un'opportunità per creare uno spazio abitativo unico, con un futuro promettente anche per lo sviluppo turistico. La bellezza naturale, combinata con la posizione strategica, rende questa offerta speciale per chi cerca un angolo di paradiso da plasmare secondo i propri desideri.



1.6 HA



60 SQM



Yes



No



No