

Dimora Florida

HSH 2063

€ 210.000,00

📍 Canicattini B.  
(Sicily)



In the municipality of Canicattini, near the city, lie two splendid farmhouses to restore, nestled in a natural setting that ensures tranquility and privacy. These buildings, measuring 140 and 65 sqm respectively, offer special charm and an excellent opportunity to customize a unique residence that blends tradition with modern comfort. Situated on 2 hectares of land, the property is enriched by a lush garden filled with fruit trees, olive and carob trees, and citrus groves, allowing for agricultural activities or simply enjoying the fruits of your own garden. The natural surroundings make this place a green oasis of peace and beauty. The buildings offer breathtaking views of the countryside and sea, providing rejuvenating sunrises and sunsets that make living here a uniquely serene experience, perfect for those seeking a peaceful refuge away from city life. With all these features, this property represents a rare opportunity for those dreaming of owning a slice of Sicilian paradise to transform into their personal sanctuary.

Nel Canicattini, vicino alla città, si trovano due splendidi caseggiati da restaurare, immersi in un contesto naturale che garantisce tranquillità e privacy. Questi edifici, di 140 e 65 mq rispettivamente, offrono un fascino speciale e rappresentano un'ottima opportunità per personalizzare una residenza unica che unisca tradizione e comodità moderna. Situata su un terreno di 2 ettari, la proprietà è arricchita da un giardino rigoglioso con alberi da frutto, ulivi, carrubi e agrumi, permettendo attività agricole o il semplice piacere di raccogliere i propri frutti. L'ambiente naturale rende questo luogo un'oasi verde di pace e bellezza. I caseggiati offrono viste mozzafiato su campagna e mare, regalando albe e tramonti di rara bellezza. Queste viste rigeneranti fanno del soggiorno un'esperienza unica di serenità, ideale per chi desidera un rifugio tranquillo, lontano dal caos cittadino. Con tutto ciò, questa proprietà rappresenta un'opportunità rara per chi sogna di possedere un angolo di paradiso siciliano da trasformare nel proprio personale santuario.



2 HA



140+65 SQM



Yes



Yes



Yes