

Terra Valle Nobile

HSH 2064

€ 165.000,00

📍 Noto (Sicily)



Our luxurious agency in Sicily is excited to present an exceptional opportunity: a panoramic plot of 2.5 hectares located just 15 minutes from historic Noto. This site offers a spectacular view of the Gulf of Noto, Vendicari, and Portopalo, making it perfect for building a dream villa immersed in Sicilian beauty. Nestled in a tranquil natural area, the land allows you to enjoy the serenity of the countryside, away from the daily hustle. The sounds of nature and the scent of surrounding olive groves create a charming atmosphere for rejuvenation. The property is close to Noto Antica, renowned for its Baroque heritage, and the Cava Carosello, characterized by natural ponds and breathtaking landscapes, ideal for trekking and outdoor adventures. This panoramic land represents an excellent opportunity for anyone looking to invest in a property with potential. The beauty of the view and the tranquility of the location make this place unique.

La nostra lussuosa agenzia in Sicilia è entusiasta di presentare un'eccezionale opportunità: un terreno panoramico di 2,5 ettari a soli 15 minuti dalla storica Noto. Questo sito offre una vista spettacolare sul golfo di Noto, Vendicari e Portopalo, rendendolo ideale per costruire una villa da sogno immersa nella bellezza siciliana. Situato in un'area naturale tranquilla, il terreno permette di godere della serenità della campagna, lontano dal caos quotidiano. I suoni della natura e il profumo degli uliveti circostanti creano un'atmosfera incantevole per rigenerarsi. La proprietà è vicina a Noto Antica, famosa per il suo patrimonio barocco, e alla Cava Carosello, caratterizzata da laghetti naturali e paesaggi mozzafiato, ideali per trekking e avventure all'aperto. Questo terreno panoramico rappresenta un'eccellente opportunità per chi desidera investire in una proprietà con potenziale. La bellezza della vista e la tranquillità della posizione rendono questo luogo unico.



2.5 HA



Buildable
250 SQM



Yes



No



Yes