

Tenuta Torre Salsa

HSH 2088

€ 800.000,00



Agrigento
(Sicily)



Located in the heart of the Agrigento hills, this ancient farmhouse with a vineyard represents a unique investment opportunity in a property rich in history and productive potential. The farmhouse, once a manor house, features four bedrooms, four bathrooms, a large entrance, a living area, a kitchen, and a study. Adjacent to the main building are additional habitable structures with kitchen, bathroom, bedroom, and loft, ideal for accommodating guests or hospitality activities. The property spans 17 hectares, with productive olive trees and a vast vineyard allowing for cultivation and winemaking opportunities. Complemented by panoramic views of the surrounding hills, the location is strategic, being close to tourist spots like the Scala dei Turchi. This property offers versatility and limitless potential, even for commercial activities, making it a perfect option for those wishing to combine residence and production in the extraordinary beauty of Sicily.

Situato nel cuore delle colline di Agrigento, questo antico casale con vigneto rappresenta un'opportunità unica di investimento in una proprietà ricca di storia e potenziale produttivo. Il casale, un tempo casa padronale, offre quattro camere da letto, quattro bagni, un ampio ingresso, un living, una cucina e uno studio. Accanto all'edificio principale ci sono ulteriori caseggiati abitabili con cucina, bagno, camera da letto e soppalco, ideali per ospiti o per attività ricettive. La proprietà si estende su un terreno di 17 ettari, con ulivi produttivi e un vasto vigneto che consentono opportunità per la coltivazione e la produzione vinicola. Completata da vedute panoramiche delle colline circostanti, la posizione è strategica, essendo vicina a luoghi turistici come la Scala dei Turchi. Questa proprietà offre versatilità e potenzialità illimitate, persino per attività commerciali, rendendola un'opzione perfetta per chi desidera unire residenza e produzione nella straordinaria bellezza della Sicilia.



17 HA



500+90 SQM



Yes



Yes



No