

Reggia della Torre

HSH 2108

€ 1.300.000,00

📍 Siracusa (Sicily)



We offer for sale a charming Ancient Masseria of the late 1700s, located between the countryside of Syracuse and Canicattini, a few kilometers from the highway artery. The property is on two levels for a total of 550 square meters, with a large ground floor that includes lounges and spaces for wine production, and a master residence on the upper floor with bedrooms and panoramic terraces. The masseria is flanked by stables, a barn and a chapel, offering ample possibilities for use. Set in 2.6 hectares of land, the landscape is enriched by olive, carob and fruit trees, captivating not only for its aesthetic value but also for the agricultural opportunities it offers. The location offers spectacular views of the sea and surrounding hills, creating a serene environment. This property is an excellent investment opportunity, ideal for those wishing to undertake a hospitality business or a country home in one of the most beautiful places in Sicily.

Proponiamo in vendita un'affascinante Antica Masseria di fine '700, ubicata tra le campagne di Siracusa e Canicattini, a pochi chilometri dall'arteria autostradale. La proprietà si sviluppa su due livelli per un totale di 550 mq, con un ampio piano terra che include saloni e spazi per la produzione vinicola, e una residenza padronale al piano superiore con camere da letto e terrazzi panoramici. La masseria è affiancata da stalle, un fienile e una cappella, offrendo ampie possibilità di utilizzo. Immersa in un terreno di 2,6 ettari, il paesaggio è arricchito da ulivi, carrubi e alberi da frutto, conquistando non solo per il suo valore estetico ma anche per le opportunità agricole che offre. La posizione offre una vista spettacolare sul mare e sulle colline circostanti, creando un ambiente sereno. Questa proprietà è un'ottima opportunità di investimento, ideale per chi desidera intraprendere un'attività ricettiva o una casa di campagna in uno dei luoghi più belli della Sicilia.



9 HA



1400 SQM



Yes



Yes



No