

Terre dei Colli

HSH 2187

€ 295.000,00

📍 Noto (Sicily)



In the heart of the Sicilian countryside, we offer for sale a 13-hectare agricultural plot immersed in pure and unspoiled nature. The property is surrounded by peace and open landscapes, ideal for those seeking to live away from the hustle and bustle in total serenity. The land is productive, planted with almonds, olive trees, and carobs—emblems of Mediterranean farming—offering great potential for agricultural use or rural development. One of its strengths is the breathtaking view over rolling hills and green fields, creating a peaceful and inspiring setting. Quiet yet accessible, this land strikes the perfect balance between nature and convenience. An ideal choice for those dreaming of a simpler, slower lifestyle, or looking to launch a sustainable project in the true heart of Sicily.

Nel cuore della campagna siciliana, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 13 ettari, immerso nella natura più autentica e incontaminata. La proprietà è caratterizzata da un paesaggio aperto e silenzioso, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino, in totale tranquillità. Il terreno è produttivo e coltivato con mandorli, ulivi e carrubi, piante simbolo del territorio mediterraneo, che offrono ottime potenzialità per attività agricole o per chi sogna un progetto rurale a contatto con la terra. La vista è uno dei punti forti: da ogni angolo si apre lo sguardo su dolci colline e campagne verdi, in un contesto che ispira pace e serenità. La posizione è riservata, ma facilmente accessibile, e rappresenta un perfetto equilibrio tra isolamento naturale e vicinanza ai servizi. Questo terreno è la scelta ideale per chi cerca uno stile di vita semplice e autentico, o per chi intende avviare una coltivazione sostenibile nel cuore della Sicilia più vera.



13 HA



Buildable  
1300 SQM



No



Yes



No