

Terre Corinzie

HSH 2198

€ 120.000,00

📍 Palazzolo A.  
(Sicily)



Just a few kilometers from Palazzolo Acreide, in a peaceful and scenic setting, a unique property is for sale with historical, landscape, and development value. The land covers about 6.6 hectares with olive trees, Mediterranean vegetation, and cultivable areas. There are two traditional stone houses (25 and 22 sqm) and five ruined buildings (40, 65, 60, 18, and 20 sqm), totaling approximately 250 sqm to fully restore. Its elevated position offers sweeping views of the valleys of ancient Akrai, a Greek city, and of the distant sea. A large gebbia (traditional water cistern) is also present—perfect for agriculture or self-sufficient living. Ideal for creating a panoramic villa, agriturismo, stone home, or multifunctional rural business. The proximity to archaeological sites and cultural landmarks makes this a rare opportunity for those seeking authenticity, nature, and inspiration in the heart of Sicily.

A pochi chilometri da Palazzolo Acreide, in un contesto silenzioso e suggestivo, si propone in vendita una proprietà con eccezionale valore storico, paesaggistico e progettuale. Il terreno si estende per circa 6,6 ettari, con ulivi, macchia mediterranea e zone coltivabili. La parte edificata include due case in pietra di 25 e 22 mq e cinque fabbricati collabenti di 40, 65, 60, 18 e 20 mq, per un totale di circa 250 mq da restaurare completamente. La posizione panoramica offre una vista aperta sulle vallate dell'antica Akrai, città greca, e sul mare in lontananza. Presente anche una grande gebbia per la raccolta d'acqua, ideale per progetti agricoli o di autosufficienza. La proprietà è perfetta per chi desidera sviluppare una villa panoramica, un agriturismo, una casa in pietra o una realtà agricola multifunzionale. La vicinanza a siti archeologici e a località di interesse rende questa opportunità unica per chi cerca autenticità, natura e ispirazione nella Sicilia più profonda.



6.6 HA



250 SQM



Yes



Yes



Yes