

Lu Palmentu ro Durbo

HSH 417

€ 110.000,00

 Noto (Sicily)



In the heart of the municipality of Noto, a short distance from the renowned Baroque historic center, a UNESCO World Heritage Site, and the beautiful beaches of Eoro and Vendicari, lies a prestigious property for sale. This unique property includes historic houses of about 160 square meters in need of renovation, offering countless possibilities to transform them into a luxury residence, an agritourism or a hospitality facility, while maintaining their charming historic character. The appurtenant land, spread over ha. 3.03, is dedicated to the cultivation of olive trees and plants of the typical Macchia Mediterranea. This extension of land not only emphasizes the natural beauty of the place but also offers the opportunity to start a thriving agricultural activity, with the production of olive oil and other Mediterranean aromatic essences. Every corner of this land invites to experience an authentic contact with nature, making this property the ideal place for lovers of the rural environment and outdoor life.

Nel cuore del Comune di Noto, a breve distanza dal rinomato centro storico barocco, patrimonio mondiale UNESCO, e dalle splendide spiagge di Eoro e Vendicari, si trova una prestigiosa proprietà in vendita. Questa proprietà unica comprende caseggiati storici di circa 160 mq da ristrutturare, offrendo innumerevoli possibilità per trasformarli in una residenza di lusso, un agriturismo o una struttura ricettiva, mantenendo il loro affascinante carattere storico. Il terreno di pertinenza, esteso su ha. 3.03, è dedicato alla coltivazione di alberi di olivo e piante della tipica Macchia Mediterranea. Questa estensione di terra non solo sottolinea la bellezza naturale del luogo ma offre anche l'opportunità di avviare una florida attività agricola, con la produzione di olio d'oliva e altre essenze aromatiche mediterranee. Ogni angolo di questo terreno invita a vivere un contatto autentico con la natura, rendendo questa proprietà il luogo ideale per gli amanti dell'ambiente rurale e della vita all'aria aperta.



3 HA



160 SQM



No



Yes



No