

Casa della Torre

HSH 722

€ 120.000,00

📍 Noto (Sicily)



This extraordinary property is situated on a panoramic plot of 2200 sq. m. a few kilometers from the historic city of Noto, a Unesco World Heritage Site, and only 17 km from the enchanting beaches of Eloro. The property, already perfectly habitable, covers about 120 square meters, comprising a spacious living area, a full kitchen, an elegant bathroom and two cozy rooms. The residence also has a veranda of about 80 sqm, ideal for outdoor dining and relaxing moments. Within the property, a furnace room can be converted into an outbuilding of about 40 sqm, perfect for guests or additional space for relaxation. There is also a 20 sqm room that can be used as a technical room, offering versatility and practicality. The breathtaking panoramic view of the surrounding natural landscape creates an atmosphere of serenity and beauty.

Questa straordinaria proprietà è situata su un terreno panoramico di 2200 mq a pochi chilometri dalla storica città di Noto, patrimonio mondiale dell'Unesco, e a soli 17 km dalle incantevoli spiagge di Eloro. L'immobile, già perfettamente abitabile, si estende su circa 120 mq, comprendendo uno spazioso ambiente living, una cucina completa, un bagno elegante e due stanze accoglienti. La residenza dispone inoltre di una veranda di circa 80 mq, ideale per cene all'aperto e momenti di relax. All'interno della proprietà, una stanza forno può essere convertita in una dependance di circa 40 mq, perfetta per ospiti o spazi aggiuntivi per il relax. C'è anche una stanza di 20 mq utilizzabile come locale tecnico, offrendo versatilità e praticità. La vista panoramica mozzafiato sul paesaggio naturale circostante crea un'atmosfera di serenità e bellezza.

🏠 2200 SQM

🏠 120 SQM

💡 Yes

🚰 No

☀️ Yes