

Casina sulla Cava

HSH 927

€ 230.000,00

📍 Noto (Sicily)



In the picturesque town of Noto, just 18 km from the beautiful beaches of Fontane Bianche, stands a charming 275-sqm house with panoramic views of the sea and the surrounding quarry. Surrounded by 5 hectares of land, characterized by the presence of centuries-old olive trees, this property offers a unique blend of tradition, natural beauty and modern comfort. The scenery offered by this residence is a harmonious blend of elegance and suggestion, with a breathtaking landscape that captures the authentic essence of Sicily. The presence of the centuries-old olive trees and the panoramic view contribute to an atmosphere of prestige and refinement, enhancing the link between nature and the residence. Equipped with essential services such as electrical and water connections via borehole, this residence offers everything needed for a comfortable and quality living experience. Elegance and tradition are combined with modern comfort, creating an atmosphere of well-being and serenity in an extraordinarily beautiful natural setting.

Nel pittoresco comune di Noto, a soli 18 km dalle meravigliose spiagge di Fontane Bianche, si erge un'affascinante caseggiato di 275 mq con vista panoramica sul mare e sulla cava circostante. Immerso in un terreno di 5 ettari, caratterizzato dalla presenza di ulivi secolari, questa proprietà offre un mix unico tra tradizione, bellezza naturale e comfort moderno. Lo scenario offerto da questa residenza è un'armoniosa commistione di eleganza e suggestione, con un paesaggio mozzafiato che cattura l'essenza autentica della Sicilia. La presenza degli ulivi secolari e la vista panoramica contribuiscono a creare un'atmosfera di prestigio e raffinatezza, esaltando il legame tra la natura e la residenza. Dotata di servizi essenziali quali allacci elettrico e idrico tramite trivella, questa dimora offre tutto il necessario per un'esperienza di vita confortevole e di qualità. L'eleganza e la tradizione si uniscono al comfort moderno, creando un'atmosfera di benessere e serenità in un contesto naturale di straordinaria bellezza.



5 HA



275 SQM



Yes



Yes



Yes